

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud - **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa – 85. St-2694/2016

Dužnik – **CENTAR ARHITEKTURA d.o.o. u stečaju**

Zagreb, Jazbina 44, OIB:40788025165

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 20. TRAVNJA DO 20. SRPNJA 2022.

Na drugoj javnoj dražbi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod posl .br. Ovr-5508/2018 prodana je garaža na adresi Zagreb, Komarski put 20 za iznos od 85.500,00 kn kupcu Donki Spasevski iz Zagreba, Komarski put 20, OIB:51878748854.

Sudski postupci u tijeku na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu

1. Ovršni postupak: Ovr-5508/18

Ovrhovoditelj: CENTAR BANKA d.d. u stečaju

Ovršenik: CENTAR ARHITEKTURA d.o.o. u stečaju

Radi: ovrhe na nekretninama

U tijeku je predaja u posjed kupcu TOP CLASS nekretnine j.d.o.o. Zagreb.

2. Ovršni postupak: Ovr-56/2022

Ovrhovoditelj: HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb

Ovršenik: CENTAR ARHITEKTURA d.o.o. u stečaju

VPS: 526,00 kn

3. Ovršni postupak: Ovr-55/2022

Ovrhovoditelj: HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb

Ovršenik: CENTAR ARHITEKTURA d.o.o. u stečaju

VPS: 379,00 kn

4. Ovršni postupak: Ovr-4853/2022

Ovrhovoditelj: HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb

Ovršenik: CENTAR ARHITEKTURA d.o.o. u stečaju

VPS: 353,00 kn

Dana 11. srpnja 2022. objavljena je presuda o ukidanju platnog naloga.

5. Ovršni postupak: Ovr-54465/2022

Ovrhovoditelj: HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb

Ovršenik: CENTAR ARHITEKTURA d.o.o. u stečaju

VPS: 1.702,99 kn

6. Ovršni postupak: Ovr-54463/2022

Ovrhovoditelj: HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb

Ovršenik: CENTAR ARHITEKTURA d.o.o. u stečaju

VPS: 635,21 kn

7. Ovršni postupak: Ovr-54462/2022

Ovrhovoditelj: HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb

Ovršenik: CENTAR ARHITEKTURA d.o.o. u stečaju

VPS: 480,34 kn

8. Ovršni postupak: Ovr-1886/2022

Ovrhovoditelj: HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb

Ovršenik: CENTAR ARHITEKTURA d.o.o. u stečaju

VPS: 353,00 kn

Zakazano je pripremno ročište za 1. prosinca 2022.

Sudski postupci u tijeku na Trgovačkom sudu u Zagrebu

1. Parnični postupak: Povrv-26/2019

Tužitelj: GRADSKA PLINARA ZAGREB d.o.o. Zagreb

Tuženik: CENTAR ARHITEKTURA d.o.o. u stečaju

Na presudu o povlačenju tužbe tužitelj je podnio prijedlog za povrat u prijašnje stanje i žalbu.

2. Parnični postupak: Povrv-2366/2019

Tužitelj: HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb

Tuženik: CENTAR ARHITEKTURA d.o.o. u stečaju

VPS: 421,66 kn

Odbijena žalba tuženika i potvrđena presuda u korist tužitelja. Ukupna obveza tuženika 1.430,37 kn.

3. Ovršni postupak: Ovr-207/2019

Ovrhovoditelj: GRADSKA PLINARA d.o.o. Zagreb

Ovršenik: CENTAR ARHITEKTURA d.o.o. u stečaju

Postupak obustavljen.

4. Parnični postupak: Povrv-756/2021

Tužitelj: HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb

Tuženik: CENTAR ARHITEKTURA d.o.o. u stečaju

Nastupila je pravomoćnost rješenja o nenadležnosti i ustupanju predmeta OGS u Zagrebu.

Zaključenju stečajnog postupka prethodi dovršetak ovršnog postupka na Općinskom građanskog suda pod posl.br. Ovr-5508/18.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini novčani iznos od 7.689.500,00 kn ostvaren prodajom nekretnina u ovršnom postupku Općinskom građanskom suda pod posl.br. Ovr-5508/18.

U izvještajnom razdoblju nema primitaka niti izdataka.

Žiro račun stečajnog dužnika blokiran je za tražbine vjerovnika stečajne mase po pravomoćnim presudama, pristojbama i troškovima FINA-e. Nepodmirene dospjele obveze stečajne mase iznose:

1.	Državni proračun sudske pristojbe	1.800,00
2.	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	8.658,93
3.	GRADSKA PLINARA d.o.o. Zagreb	2.296,42
4.	POZAJMICA STEČAJNOG UPRAVITELJA	2.102,70
5.	PERIDOT d.o.o. Zagreb	4.000,00
6.	KNJIGOVOĐSTVENE USLUGE BILANCA vl. Ljilja Brnjik	17.700,00
7.	ADDIKO BANK d.d.	1.259,00
8.	OBVEZA PDV-a	2.860,52
	Ukupno:	40.677,57

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Provodit će se radnje na dovršetku sudskih postupaka.

Mjesto i datum
Našice, 22. srpnja 2022.

Stečajni upravitelj
Renata Horvatin